

Протокол
внеочередного заседания Совета Многоквартирного дома
№ 6 «В» по ул. Вострецова г. Владивостока уполномоченного общим
собранием на принятие решений по текущему ремонту в соответствии с
п.п.7 п.5 ст.161.1 ЖК РФ

« 17 » июля 2018 года.

г. Владивосток

Общее число членов Совета многоквартирного дома 5 человек.

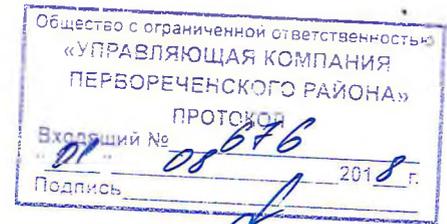
Присутствуют (члены совета Ф.И.О.)

1. Сапрыкин Евгений Алексеевич
2. Жердева Ирина Дмитриевна
3. Коновалов Николай Георгиевич
4. Прищепа Светлана Николаевна
5. Павликов Андрей Сергеевич - отсутствует

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Время начала заседания 19ч.00 мин.

Время окончания заседания 20ч. 00мин.



Все члены Совета многоквартирного дома о времени и месте проведения данного заседания извещены заблаговременно.

Кворум имеется. Принято решение начать заседание.

Заседание ведет Председатель Совета МКД: Сапрыкин Евгений Алексеевич

Повестка собрания:

1. Принять решение по вопросу одобрения дополнительной сметы по текущему ремонту придомовой территории, (замена бордюров лицевой стороны дома, асфальтирование тротуара лицевой стороны дома и установка ограждения тротуара от 3 к 4 подъезду дома), в связи с пересчетом площади ремонтируемой поверхности специалистами управляющей компании Первореченского района в соответствии с п.2 пп. 4.2 ст. 44 ЖК РФ «К компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме относится, в том числе принятие решения о наделении Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме» за счет средств, собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».
2. Принять решение по вопросу одобрения дополнительной сметы, (изготовление, замена и покраска леерного ограждения верхней лестницы детской площадки дома, установка бетонных откосов лестницы), в соответствии с п.2 пп. 4.2 ст. 44 ЖК РФ «К компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме относится, в том числе принятие решения о наделении Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме» за счет средств, собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».
3. Принять решение: Дать согласие на одобрение дополнительной сметы проведения ремонтных работ, (замена бордюров лицевой стороны дома, асфальтирование тротуара лицевой стороны дома и установка ограждения тротуара от 3 к 4 подъезду дома), в связи с пересчетом площади ремонтируемой поверхности специалистами управляющей компании Первореченского района, согласно утвержденной сметы работ. Общая стоимость работ 195332,82 руб.

(Сто девяносто пять тысяч триста тридцать два рубля, 82 коп.) Оплату работ произвести в счет средств, собранных по ст. «Ремонт мест общего пользования МКД»

4. Принять решение: Дать согласие на проведение ремонтных работ , (изготовление, замена и покраска леерного ограждения верхней лестницы детской площадки дома, установка бетонных откосов лестницы), согласно утвержденной сметы работ. Общая стоимость работ 62643,27 руб. (шестьдесят две тысячи шестьсот сорок три рубля , 27 коп.) Оплату работ произвести в счет средств, собранных по ст. «Ремонт мест общего пользования МКД» .
5. Принять решение: Выбрать в качестве подрядной организации для выполнения работ ИП « Былков Петр Владимирович».
6. Принять решение: Определить местом хранения протокола данного внеочередного общего собрания собственников по адресу: г. Владивосток, ул. Вострецова, дом 6 «В», кв. 36.

Итоги голосования:

7. **Решили по первому вопросу:** Дать согласие на одобрение дополнительной сметы по текущему ремонту придомовой территории, (замена бордюров лицевой стороны дома, асфальтирование тротуара лицевой стороны дома и установка ограждения тротуара от 3 к 4 подъезду дома), в соответствии с п.2 пп. 4.2 ст. 44 ЖК РФ «К компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме относится, в том числе принятие решения о наделении Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме» за счет средств, собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

Голосовали:

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

8. **Решили по второму вопросу:** Дать согласие на одобрения дополнительной сметы проведения ремонтных работ , (изготовление, замена и покраска леерного ограждения верхней лестницы детской площадки дома, установка бетонных откосов лестницы), согласно утвержденной сметы работ, в соответствии с п.2 пп. 4.2 ст. 44 ЖК РФ «К компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме относится, в том числе принятие решения о наделении Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме» за счет средств, собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД»

Голосовали:

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

9. **Решили по третьему вопросу:** Дать согласие на одобрение дополнительной сметы проведения ремонтных работ, (замена бордюров лицевой стороны дома, асфальтирование тротуара лицевой стороны дома и установка ограждения тротуара от 3 к 4 подъезду дома), в связи с пересчетом площади ремонтируемой поверхности специалистами управляющей компании Первореченского района, согласно утвержденной сметы работ. Общая стоимость работ 195332,82 руб.

(Сто девяносто пять тысяч триста тридцать два рубля, 82 коп.) Оплату работ произвести в счет средств, собранных по ст. «Ремонт мест общего пользования МКД»

Голосовали:

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

10. Решили по четвертому вопросу: Принять решение: Дать согласие на проведение ремонтных работ, (изготовление, замена и покраска леерного ограждения верхней лестницы детской площадки дома, установка бетонных откосов лестницы), согласно утвержденной сметы работ. Общая стоимость работ 62643,27 руб. (шестьдесят две тысячи шестьсот сорок три рубля, 27 коп.) Оплату работ произвести в счет средств, собранных по ст. «Ремонт мест общего пользования МКД».

Голосовали:

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По результатам голосования решение принято большинством голосов

11. Решили по пятому вопросу: Выбрать в качестве подрядной организации для выполнения работ ИП «Былков Петр Владимирович».

Голосовали:

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

12. Решили по шестому вопросу: Определить местом хранения протокола данного внеочередного общего собрания собственников по адресу: г. Владивосток, ул. Вострецова, дом 6 «В», кв. 36.

Голосовали:

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По результатам голосования решение принято большинством голосов

Председатель собрания: _____ /Е.А.Сапрыкин, кв.36/

Член Совета дома / Жердева /И.Д. Жердева, кв.72 /

Член Совета дома / _____ /Н.Г.Коновалов, кв.152 /

Член Совета дома / _____ / С.Н. Прищепа, кв.85 /

